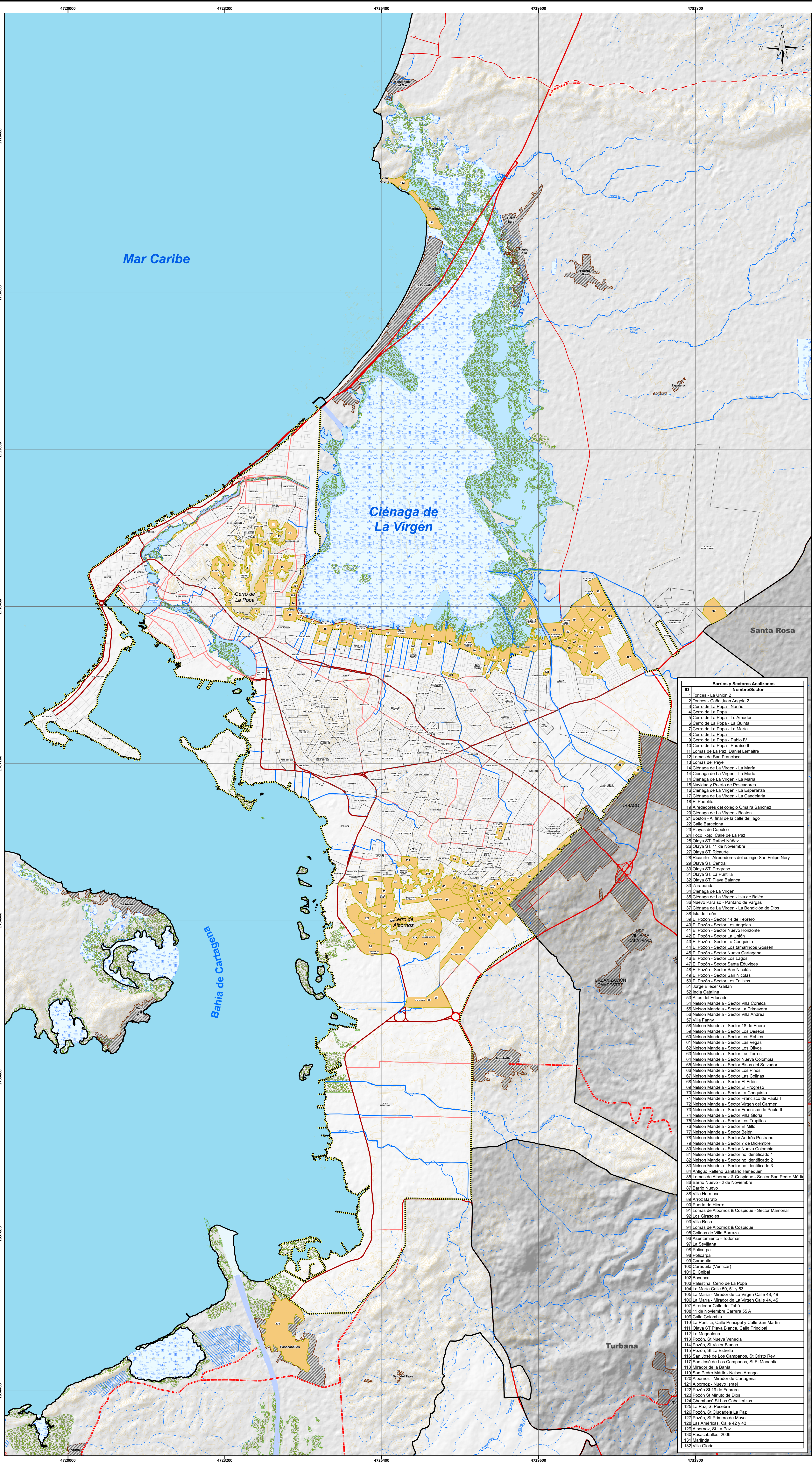




ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE CARTAGENA DE INDIAS

ETAPA DE DIAGNÓSTICO



BARRIOS Y SECTORES QUE SE PRESUMEN DE ORIGEN INFORMAL PRECARIO

LEYENDA

Asentamientos analizados

CONVENCIONES

HIDROGRAFIA

- Canales urbanos
- Drenaje permanente
- Drenaje intermitente
- Manglares
- Ciénaga
- Laguna
- Canal Doble
- Piscina

TRANSPORTE

Vías rurales

- Vía Tipo 1
- Vía Tipo 2
- Vía Tipo 3
- Vía Tipo 4

Vías urbanas

- Nacional
- Arterial
- Complementaria

ADMINISTRATIVO

- Perímetro Urbano Vigente
- Límite departamental
- Límite Distrital
- Centros Poblados
- Límites Municipales
- Áreas en conflicto limítrofe

RELIEVE

- Curva de nivel

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema Proyección: Transversal de Mercator

Datum: MAGNA-SIRGAS

Elipsoide: GRS80

Origen: Único Nacional

Origen - Latitud: 4°N

Origen - Longitud: 73°W

Falso Este: 5.000.000

Falso Norte: 2.000.000

Unidades: Metros

Factor de escala: 0.9992

FUENTES CARTOGRAFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Elaboración y cálculos por el Centro de Estudios Territoriales de la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025

ESCALA DE TRABAJO: 1:5.000

ESCALA DE IMPRESIÓN: 1:30.000

ESCALA GRÁFICA:

0 0.3 0.6 1.2 1.8 2.4 km

Un centímetro en el mapa equivale a 300 metros en terreno

ARCHIVO:

D-F-12-17 Barrios y Sectores que se presumen de origen informal precario

Número de Mapa:

D-F-12-17

LOCALIZACIÓN GENERAL

FECHA DE ELABORACIÓN:

16/09/2025

ELABORÓ:

Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital, 2025

REVISÓ:

APROBÓ:

ID	Barrios y Sectores Analizados
Nombre/Sector	
1	Torres - La Unión 2
2	Torres - Caño Juan Angola 2
3	Cerro de La Popa - Nariño
4	Cerro de La Popa
5	Cerro de La Popa - Lo Amador
6	Cerro de La Popa - La Quinta
7	Cerro de La Popa - La María
8	Cerro de La Popa - Pablo IV
9	Cerro de La Popa - Paraiso II
10	Lomas de La Paz, Daniel Lemaitre
11	Lomas de San Francisco
12	Lomas del Peñe
13	Ciénaga de La Virgen - La María
14	Ciénaga de La Virgen - La María
15	Ciénaga de La Virgen - La María
16	Navidad y Puerto de Pescadores
17	Ciénaga de La Virgen - La Esperanza
18	Ciénaga de La Virgen - La Candelaria
19	Alrededores del colegio Omaira Sánchez
20	Ciénaga de La Virgen - Boston
21	Boston - Al final de la calle del lago
22	Calle Barcelona
23	Playas de Capatzen
24	Foco Rojo, Calle de La Paz
25	Olaya ST, Rafael Nuñez
26	Olaya ST, 11 de Noviembre
27	Olaya ST, Ricaurte
28	Ricaurte - Alrededores del colegio San Felipe Nery
29	Olaya ST, Central
30	Olaya ST, Progreso
31	Olaya ST, La Puntilla
32	Olaya ST, Playa Blanca
33	Zarabanda
34	Ciénaga de La Virgen
35	Ciénaga de La Virgen - Isla de Belén
36	Nuevo Paraiso - Pantano de Vargas
37	Ciénaga de La Virgen - La Bendición de Dios
38	Isla de León
39	El Pozón - Sector 14 de Febrero
40	El Pozón - Sector Los Angeles
41	El Pozón - Sector Los Angeles
42	El Pozón - Sector Los Angeles
43	El Pozón - Sector Los Angeles
44	El Pozón - Sector Los Angeles
45	El Pozón - Sector Los Angeles
46	El Pozón - Sector Los Angeles
47	El Pozón - Sector Los Angeles
48	El Pozón - Sector Los Angeles
49	El Pozón - Sector Los Angeles
50	El Pozón - Sector Los Angeles
51	El Pozón - Sector Los Angeles
52	India Catalina
53	Alto del Educador
54	Nelson Mandela - Sector Villa Coralia
55	Nelson Mandela - Sector La Primavera
56	Nelson Mandela - Sector Villa Andrea
57	Villa Fanny
58	Nelson Mandela - Sector 18 de Enero
59	Nelson Mandela - Sector Los Deseos
60	Nelson Mandela - Sector Los Robles
61	Nelson Mandela - Sector Las Vegas
62	Nelson Mandela - Sector Los Olivos
63	Nelson Mandela - Sector Las Torres
64	Nelson Mandela - Sector Nueva Colombia
65	Nelson Mandela - Sector Bías del Salvador
66	Nelson Mandela - Sector Los Pinos
67	Nelson Mandela - Sector Las Colinas
68	Nelson Mandela - Sector El Edén
69	Nelson Mandela - Sector El Progreso
70	Nelson Mandela - Sector La Conquista
71	Nelson Mandela - Sector Francisco de Paula I
72	Nelson Mandela - Sector Virgen del Carmen
73	Nelson Mandela - Sector Francisco de Paula II
74	Nelson Mandela - Sector Vía Gloria
75	Nelson Mandela - Sector Los Trópicos
76	Nelson Mandela - Sector El Millo
77	Nelson Mandela - Sector Belén
78	Nelson Mandela - Sector Andrés Bello
79	Nelson Mandela - Sector 7 de Diciembre
80	Nelson Mandela - Sector Nueva Colombia
81	Nelson Mandela - Sector no identificado 1
82	Nelson Mandela - Sector no identificado 2
83	Nelson Mandela - Sector no identificado 3
84	Antiguo Poblado Sanitario Henequén
85	Lomas de Albornoz & Cosique - Sector San Pedro Mártir
86	Barrio Nuevo - 2 de Noviembre
87	Barrio Nuevo
88	Villa Hermosa
89	Arroz Barato
90	Puerta de Hierro
91	Lomas de Albornoz & Cosique - Sector Mamonal
92	Los Girasoles
93	Villa Rosa
94	Lomas de Albornoz & Cosique
95	Colinas de Villa Barrera
96	Asentamiento - Todomar
97	La Sevillana
98	Policarpa
99	Caraculita
100	Caraculita (Verificar)
101	El Ceibal
102	Bayunica
103	Palestina, Cerro de La Popa
104	La María Calle 50, 51 y 53
105	La María - Mirador de La Virgen Calle 48, 49
106	La María - Mirador de La Virgen Calle 44, 45
107	Alrededor Calle del Tabú
108	11 de Noviembre Carrera 55 A
109	Calle Colombia
110	La Puntilla, Calle Principal y Calle San Martín
111	Olaya ST Playa Blanca, Calle Principal
112	La Magdalena
113	Pozón, St Nueva Venecia
114	Pozón, St Victor Blanco
115	Pozón, St La Estrella
116	San José de Los Campanos, St Cristo Rey
117	San José de Los Campanos, St El Manantial
118	Mirador de la Bahía
119	San Pedro Mártir - Nelson Arango
120	Albornoz - Mirador de Cartagena
121	Albornoz - Nuevo Israel
122	Pozón St 19 de Febrero
123	Pozón St Minuto de Dios
124	Chambaco St Las Caballerizas
125	La Paz, St Pesebre
126	Pozón, St Ciudadela La Paz
127	Pozón, St Primero de Mayo
128	Las Américas, Calle 42 y 43
129	Albornoz, St La Paz
130	Pasacaballo, 2006
131	Marinda
132	Villa Gloria