

**ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA  
DE INDIAS**  
**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DE CARTAGENA DE INDIAS**  
**ETAPA DE DIAGNÓSTICO**



**CARACTERIZACIÓN FÍSICO ESPACIAL  
CENTRO POBLADO - Bayunca  
CARTAGENA DE INDIAS**

**LEYENDA**

	Centro Poblado
	Prestación Acueducto
<b>Red Vial</b>	
	Vías servicio rurales
<b>Tipo de Equipamiento</b>	
	Educación
	Cultura
	Salud
	Bienestar Social
	Culto
	Recreativo Deportivo
	Seguridad Ciudadana
	Cementerios Servicios Funerarios
	Atención SPD
<b>Tipo de Espacio Público</b>	
	Escenario Deportivo
	Plaza
	Zona verde No cualificada
<b>Caracterización socioeconómica</b>	
	Empresas
<b>Caracterización ambiental</b>	
	Impacto ambiental negativo
	Actividades con relación ambiental
	Amenaza
	Obras asociadas a riesgo

**CONVENCIONES**

<b>HIDROGRAFÍA</b>		<b>TRANSPORTE</b>	
	Manglares		Vías rurales
	Ciénaga		Vía Tipo 1
	Laguna		Vía Tipo 2
	Canal Doble		Vía Tipo 3
	Piscina		Vía Tipo 4
			Vías urbanas
			Nacional
			Arterial
			Complementaria

<b>ADMINISTRATIVO</b>		<b>RELIEVE</b>	
	Límite departamental		Curva de nivel
	Límites Municipales		
	Límite Continental		
	Límite Insular		
	Área en conflicto limítrofe		

**INFORMACIÓN DE REFERENCIA**

Sistema Proyección: Transversal de Mercator  
Datum: MAGNA-SIRGAS  
Ellipsode: GR580  
Origen: Único Nacional  
Origen - Latitud: 4°N  
Origen - Longitud: 73°W  
Falso Este: 2.000.000  
Falso Norte: 2.000.000  
Unidades: Metros  
Factor de escala: 0.9992

**FUENTES CARTOGRÁFICAS:**

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Centro de Estudios Territoriales, 2025, Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025

**ESCALA DE TRABAJO:** 1:25.000      **ESCALA DE IMPRESIÓN:** 1:3.500

**ESCALA GRÁFICA:**  
0 43,75 87,5 175 262,5 350 Metros

Un centímetro en el mapa equivale a 3.500 metros en terreno.

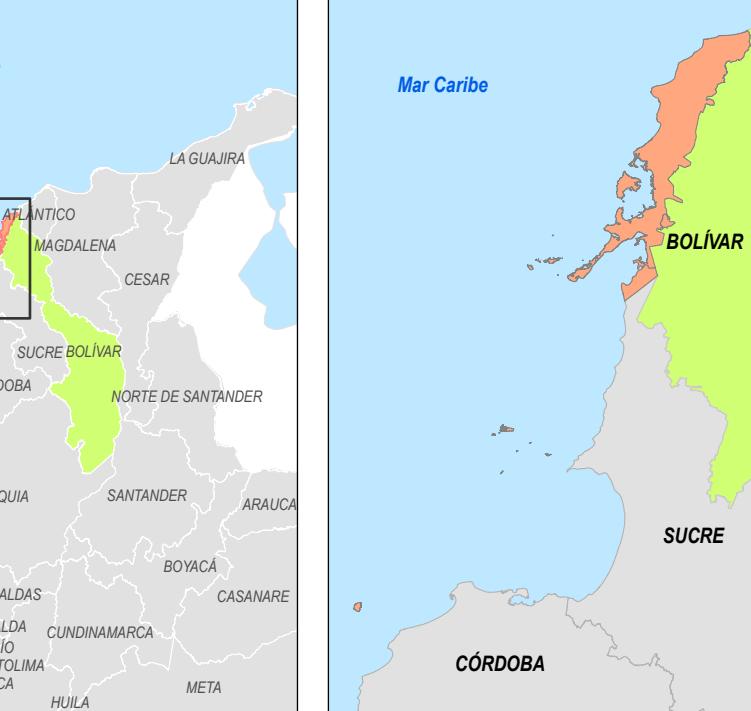
**ARCHIVO:**

D-F-07-09 Caracterización físico espacial centro poblado - Bayunca

**Número de Mapa:**

D-F-07-09

**LOCALIZACIÓN GENERAL**



**FECHA DE ELABORACIÓN:**  
11/07/2025

**ELABORÓ:**  
Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital

**REVISÓ:**

**APROBÓ:**

ID	Nombre Equipamiento	Tipo Equipamiento	Área m <sup>2</sup>
01	Cementerio Jardines del Silencio	Cementerios Servicios Funerarios	8.679,56
02	Casa Cultural de Bayunca - Casa Amarilla	Cultura	289,18
03	I.E DE BAYUNCA SEDE LAS LATAS	Educación	3.683,94
04	Iglesia Pentecostal Unida de Colombia	Culto	1.625,95
05	Salon del Reino de los Testigos de Jehová	Culto	563,29
06	Iglesia San Antonio de Padua	Culto	481,72
07	CAP Bayunca	Salud	965,76
08	I.E DE BAYUNCA	Educación	6.813,6
09	Cancha	Recreativo Deportivo	1.394,45
10	Cancha	Recreativo Deportivo	758,31
11	Antena Barrio El Torito	Atención SPD	533,45
12	CENTRO EDUCATIVO DE BAYUNCA CEINAB	Educación	473,42
13	I.E DE BAYUNCA SEDE EL CEIBAL	Educación	2.583,54
14	I.E DE BAYUNCA - SEDE LA GRANJA	Educación	553,12
15	Subestación de Policía de Bayunca	Seguridad Ciudadana	308,58
16	Cancha	Recreativo Deportivo	679,99
17	Estadio de Softbol de Bayunca	Recreativo Deportivo	7.448,09
18	Antena barrio Santa Teresita	Atención SPD	245,99
19	LUDOTECA BAYUNCA	Educación	394,52
20	Centro de Vida de Bayunca	Bienestar Social	624,18

ID - Ep	Nombre Espacio Público	Tipo Espacio Público	Área m <sup>2</sup>
01	Parque Infantil	Parque	64,67
02	No tiene nombre asociado	Parque	30,81
03	Llanta donde Héctor (Paradero)	Zona verde	19,61
04	La Virgen	Parque	50,01
05	El Campo	Zona verde No cualificada	2.199,15

**ESPACIO PÚBLICO**

**EQUIPAMIENTOS**