



ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE CARTAGENA DE INDIAS

ETAPA DE DIAGNÓSTICO

OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO

CARTAGENA DE INDIAS

LEYENDA

OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO

OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO ZONA NORTE

Zona	Categoría	Área Ha.
Zona norte	Centro Poblado	516,09
Zona norte	Concreto	7,24
Zona norte	Equipamiento	96,18
Zona norte	Residencial	30,33
Zona norte	Vivero	412,88
TOTAL OCUPACIÓN ZONA NORTE		1.062,72

OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO ZONA SUR

Zona	Categoría	Área Ha.
Zona sur	Centro Poblado	297,8
Zona sur	Residencial	71,30
Zona sur	Vivero	140,02
TOTAL OCUPACIÓN ZONA SUR		509,12

OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO ZONA INSULAR

Zona	Categoría	Área Ha.
Zona Insular	Centro Poblado	206,7
Zona Insular	Vivero	206,70
TOTAL OCUPACIÓN SUELO RURAL SUBURBANO		1.798,60

CONVENCIONES

HIDROGRAFÍA

- Manglares
- Ciénaga
- Laguna
- Canal Doble
- Piscina

TRANSPORTE

Vías rurales

- Vía Tipo 1
- Vía Tipo 2
- Vía Tipo 3
- Vía Tipo 4

Vías urbanas

- Nacional
- Arterial
- Complementaria

ADMINISTRATIVO

- Límite departamental
- Límites Municipales
- Límite Continental
- Límite Insular
- Área en conflicto limítrofe
- Perímetro Urbano Vigente
- Centros Poblados

RELIEVE

- Curva de nivel

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema Proyección: Transversal de Mercator
Datum: MAGNA-SIRGAS
Elipsoide: GRS80
Origen: Único Nacional
Origen - Latitud: 4°N
Origen - Longitud: 73°W
Falso Este: 5.000.000
Falso Norte: 2.000.000
Unidades: Metros
Factor de escala: 0,9992

FUENTES CARTOGRÁFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).
Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025

ESCALA DE TRABAJO:

1:25.000

ESCALA DE IMPRESIÓN:

1:85.000

ESCALA GRÁFICA:

Un centímetro en el mapa equivale a 0,85 kilómetros en terreno.

ARCHIVO:

D-F-01-11 Ocupación suelo rural suburbano

Número de Mapa:

D-F-01-11



FECHA DE ELABORACIÓN:

6/08/2025

ELABORÓ:

Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital

REVISÓ:

APROBÓ: