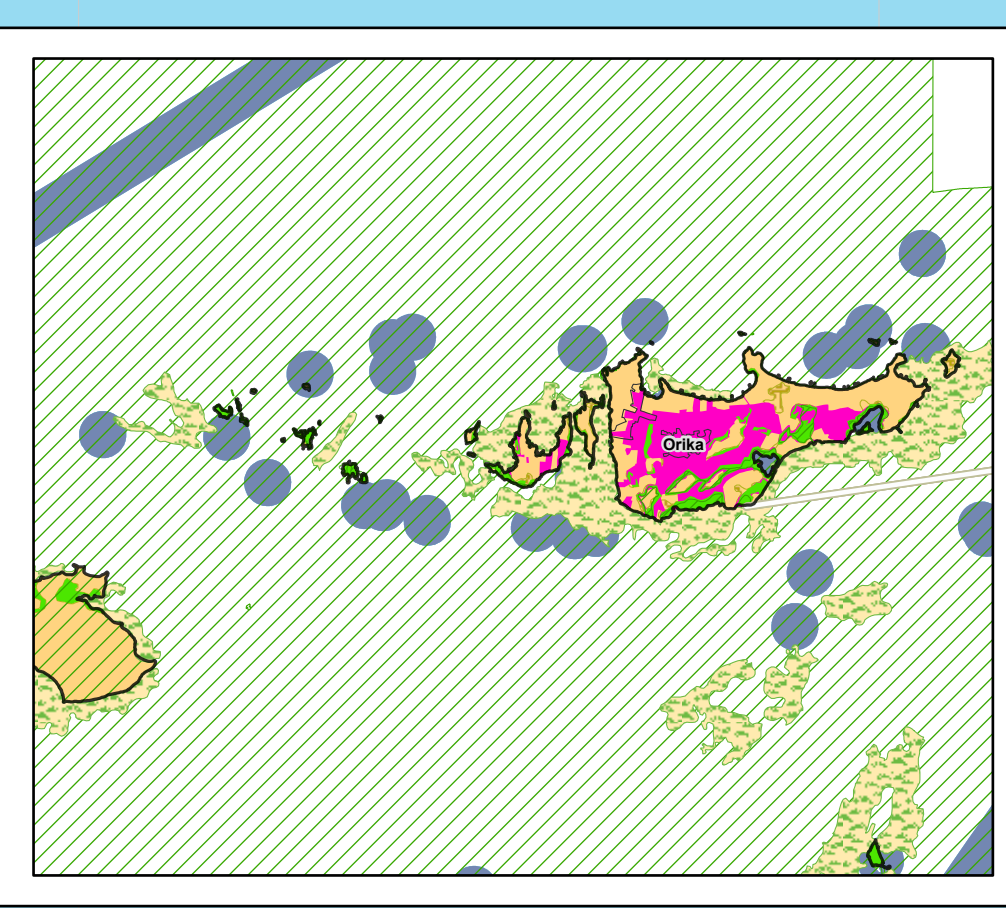


Islas del Rosario



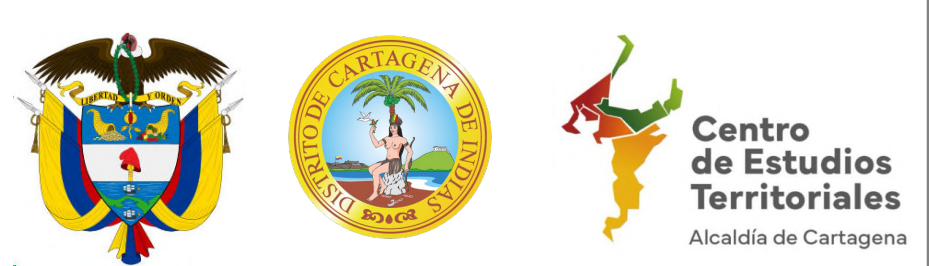
Archipiélago de San Bernardo



Isla Fuerte



ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE CARTAGENA DE INDIAS  
ETAPA DE DIAGNÓSTICO



Secretaría de Planeación Distrital

OCCUPACIÓN ACTUAL

LEYENDA

CONVENCIONES

| HIDROGRAFÍA | TRANSPORTE |
|-------------|------------|
| Piscina     | Red vial   |
| Canal Doble | Red vial   |
| Laguna      | Indice     |
| Ciénaga     | Intermedia |
| Manglares   |            |

ADMINISTRATIVO

|                  |
|------------------|
| Centros Poblados |
|------------------|

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema Proyección: Transversal de Mercator  
Datum: MAGNA-SIRGAS  
Elipsoide: GRS80  
Origen: Único Nacional  
Origen - Latitud: 4°N  
Origen - Longitud: 73°W  
Falso Este: 5.000.000  
Falso Norte: 2.000.000  
Unidades: Metros  
Factor de escala: 0.9992

FUENTES CARTOGRAFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).  
Escala 1:25.000 (2017)  
Fuente Temática: Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025

| ESCALA DE TRABAJO: | ESCALA DE IMPRESIÓN: |
|--------------------|----------------------|
| 1:25.000           | 1:85.000             |

ESCALA GRÁFICA:



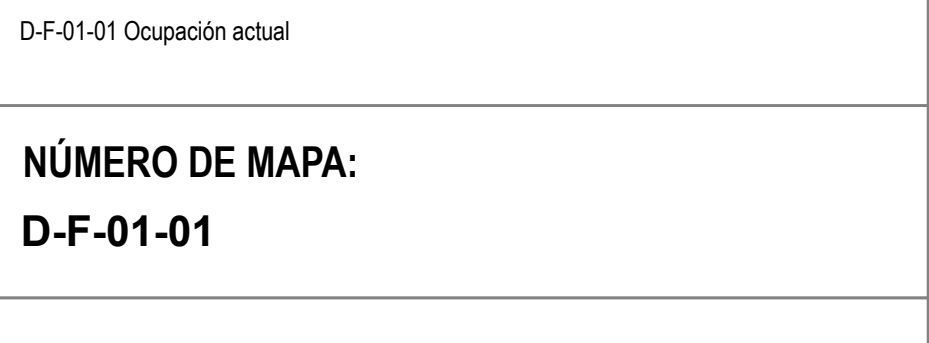
ARCHIVO:

D-F-01-01 Ocupación actual

NÚMERO DE MAPA:

D-F-01-01

LOCALIZACIÓN GENERAL



FECHA DE ELABORACIÓN:

Septiembre 2025

ELABORÓ:

Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias

REVISÓ:

APROBÓ:

**Ambiental**

- Títulos Mineros Vigentes
- Conflicto por Sobreutilización
- AIE Arroyo Grande
- Humedales Permanentes
- Lomas del Marión
- Bosque de Manglar
- Parque forestal Cacique Dulo
- RNSC El Tamarín
- PNN Corales del Rosario y San Bernardo
- Pradera de pastos marinos

**Conflictos Marino-Costeros**

Nivel

- Bajo
- Medio
- Alto

**Sociocultural**

Densidad Poblacional

Hab/ha

- Menor densidad
- Mayor densidad

**Comunidades con titulaciones colectivas**

- Comunidades con titulaciones colectivas

**Funcional**

- Relaciones funcionales Distritales
- Relaciones funcionales Metropolitanas
- Relaciones funcionales Supradistritales
- Rutas de Transporte Acuático
- Nuevo Aeropuerto de Bayunca
- Hospital Serena del Mar
- Área de Utilidad Pública Aeropuerto de Bayunca
- Plaza de Mercado - Bazurto
- Marinas y embarcaderos
- Infraestructura de acueducto
- Estaciones de bombeo de agua
- Estación bombeo
- Rutas del STM
- Red vial
- Bienes de Interés Cultural
- Infraestructura de disposición residuos sólidos
- Área del Proyecto Serena del Mar

**Clasificación del suelo**

Tipo de suelo

- Suelo Urbano
- Suelo de Expansión
- Suelo Rural
- Suelo Suburbano
- Suelo de Protección

**Centralidades existentes**

- Centralidades urbanas