

**ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA  
DE INDIAS**  
**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DE CARTAGENA DE INDIAS**  
**ETAPA DE DIAGNÓSTICO**



**OCCUPACIÓN ACTUAL**

**LEYENDA**

**CONVENCIOS**

**HIDROGRAFÍA**

- Piscina
- Canal Doble
- Laguna
- Ciénaga
- Manglares

**TRANSPORTE**

- Red vial
- Red vial

**RELIEVE**

- Índice
- Intermedia

**ADMINISTRATIVO**

- Centros Poblados

**INFORMACIÓN DE REFERENCIA**

Sistema Proyección: Transversal de Mercator  
Datum: MAGNA-SIRGAS  
Ellipsode: GR580  
Origen: Único Nacional  
Origen - Latitud: 4°N  
Origen - Longitud: 73°W  
Falso Norte: 2.000.000  
Falso Norte: 2.000.000  
Unidades: Metros  
Factor de escala: 0.9992

**FUENTES CARTOGRÁFICAS:**

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025

**ESCALA DE TRABAJO:** 1:25,000      **ESCALA DE IMPRESIÓN:** 1:85.000

**ESCALA GRÁFICA:**

0 1 2 4 6 8 km

Un centímetro en el mapa equivale a 8.5 kilómetros en terreno

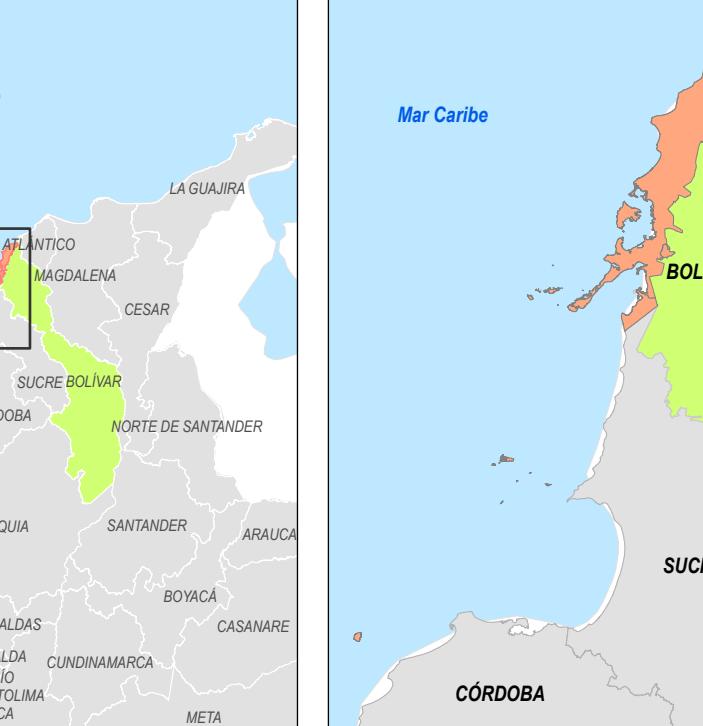
**ARCHIVO:**

D-F-01-01 Ocupación actual

**NÚMERO DE MAPA:**

D-F-01-01

**LOCALIZACIÓN GENERAL**



**FECHA DE ELABORACIÓN:**

Septiembre/2025

**ELABORÓ:**

Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias

**REVISÓ:**

**APROBÓ:**

**LEYENDA**

**Ambiental**

- Títulos Mineros Vigentes
- Conflicto por Sobreutilización
- AIE Arroyo Grande
- Humedales Permanentes
- Lomas del Marlón
- Bosque de Manglar
- Parque forestal Cacique Dulio
- RNSC El Tamarín
- PNN Corales del Rosario y San Bernardo
- Pradera de pastos marinos

**Funcional**

- Relaciones funcionales Distritales
- Relaciones funcionales Metropolitanas
- Relaciones funcionales Supradistritales
- Rutas de Transporte Acuático
- Nuevo Aeropuerto de Bayunca
- Hospital Serena del Mar
- Área de Utilidad Pública
- Aeropuerto de Bayunca
- Plaza de Mercado - Bazurto
- Marinas y embarcaderos
- Infraestructura de acueducto
- Estaciones de bombeo de agua
- Estación bombeo
- Rutas del STM
- Red vial
- Bienes de Interés Cultural
- Infraestructura de disposición
- Residuos sólidos
- Área del Proyecto Serena del Mar

**Conflictos Marino-Costeros**

**Nivel**

- Bajo
- Medio
- Alto

**Sociocultural**

Densidad Poblacional

Hab/ha

Menor densidad

Mayor densidad

Comunidades con titulaciones colectivas

■ Comunidades con titulaciones colectivas

**Centralidades existentes**

● Centralidades urbanas