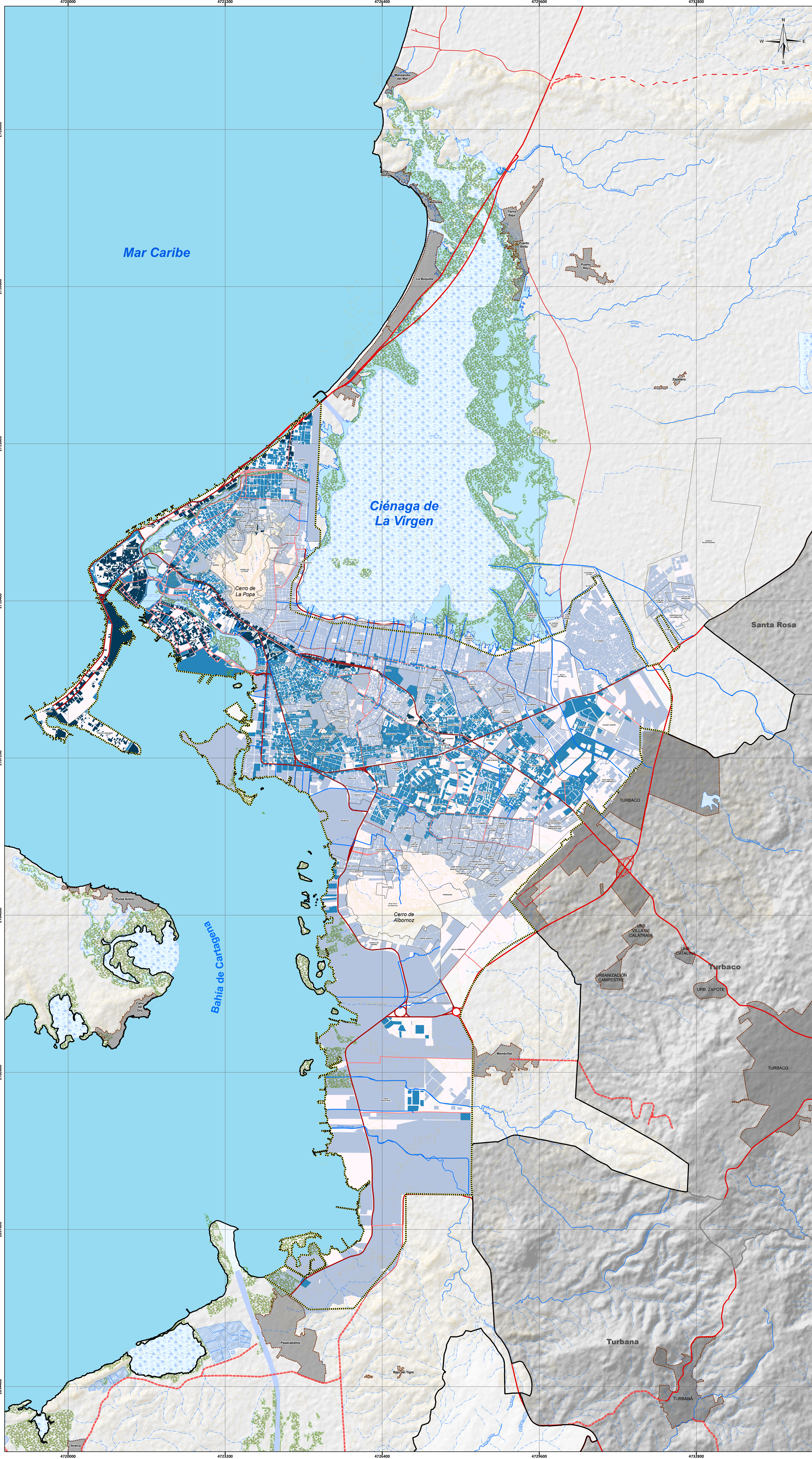
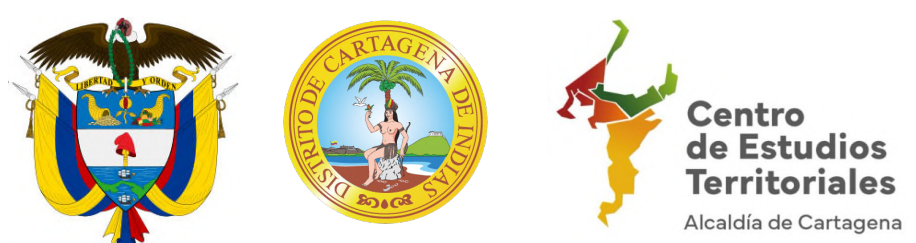




ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DE CARTAGENA DE INDIAS
ETAPA DE DIAGNÓSTICO



AVALÚO CATASTRAL POR METRO CUADRADO EN EL ÁREA URBANA,
VIGENCIA 2024

LEYENDA	
Avalúo Catastral, 2024	
Avalúo por m2	
0,00 - 150.000,00	
150.000,01 - 600.000,00	
600.000,01 - 1.500.000,00	
1.500.000,01 - 7.838.249,87	

CONVENCIONES	
HIDROGRAFÍA	TRANSPORTE
Canales urbanos	Vías rurales
Drenaje permanente	Via Tipo 1
Drenaje intermitente	Via Tipo 2
Manglares	Via Tipo 3
Ciénaga	Via Tipo 4
Laguna	Vías urbanas
Canal Doble	Nacional
Piscina	Arterial
	Complementaria
ADMINISTRATIVO	RELIEVE
Perímetro Urbano Vigente	Curva de nivel
Límite departamental	
Límite Distrital	
Centros Poblados	
Límites Municipales	
Áreas en conflicto limítrofe	

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

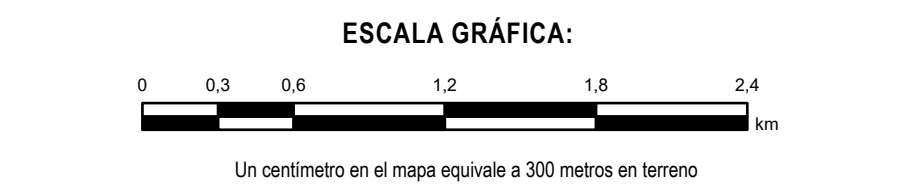
Sistema Proyección: Transversal de Mercator
Datum: MAGNA-SIRGAS
Elipsoide: GRS80
Origen: Único Nacional
Origen - Latitud: 4°N
Origen - Longitud: 73°W
Falso Este: 5.000.000
Falso Norte: 2.000.000
Unidades: Metros
Factor de escala: 0,9992

FUENTES CARTOGRÁFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).
Escala 1:25.000 (2017)

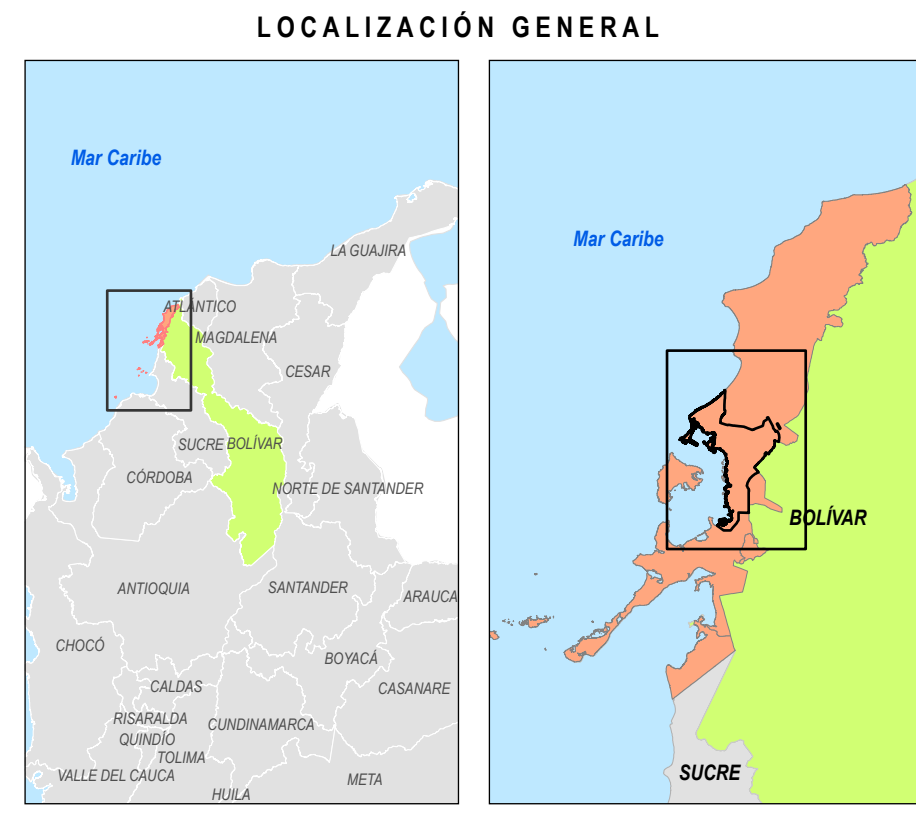
Fuente Temática: Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, 2024

ESCALA DE TRABAJO: 1:5.000	ESCALA DE IMPRESIÓN: 1:30.000
--------------------------------------	---



ARCHIVO:
D-E-05-01 Avalúo catastral por metro cuadrado en el área urbana, vigencia 2024

Número de Mapa:
D-E-05-01



FECHA DE ELABORACIÓN:
18/09/2025

ELABORÓ:
Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital, 2025

REVISÓ:

APROBÓ: