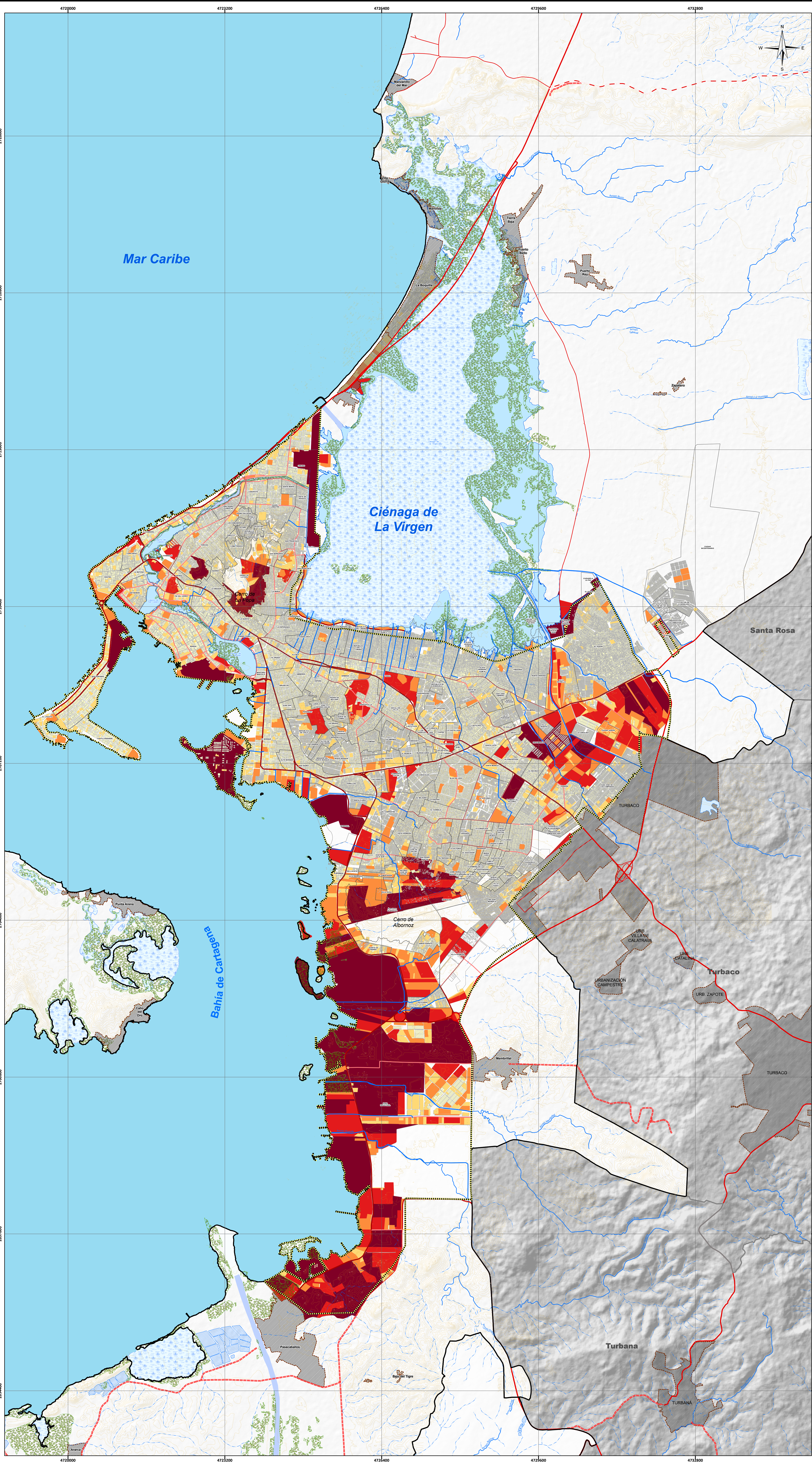
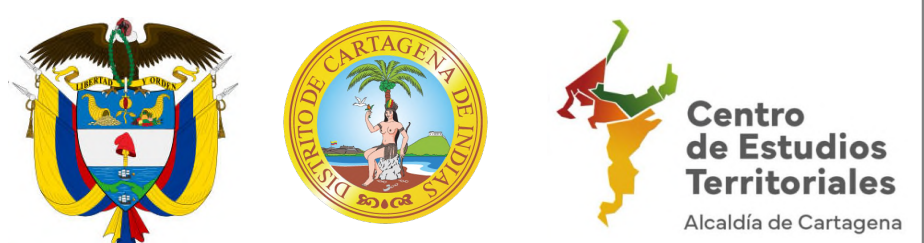




ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DE CARTAGENA DE INDIAS
ETAPA DE DIAGNÓSTICO



TAMAÑO DE PREDIOS EN SUELO URBANO
VIGENCIA 2015

LEYENDA

Tamaño de predios por m2

14,59 - 1.800,00
1.800,00 - 9.000,00
9000,01 - 30.000,00
30.000,01 - 96.000,00
96.000,01 - 876.166,81

CONVENCIONES

HIDROGRAFÍA	TRANSPORTE
Canales urbanos	Vías rurales
Drenaje permanente	Vía Tipo 1
Drenaje intermitente	Vía Tipo 2
Manglares	Vía Tipo 3
Ciénaga	Vía Tipo 4
Laguna	Vías urbanas
Canal Doble	Nacional
Piscina	Arterial
	Complementaria
ADMINISTRATIVO	RELIEVE
Perímetro Urbano Vigente	Curva de nivel
Límite departamental	
Límite Distrital	
Centros Poblados	
Límites Municipales	
Áreas en conflicto limítrofe	

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema Proyección: Transversal de Mercator
Datum: MAGNA-SIRGAS
Elipsoide: GRS80
Origen: Único Nacional
Origen - Latitud: 4°N
Origen - Longitud: 73°W
Falso Este: 5.000.000
Falso Norte: 2.000.000
Unidades: Metros
Factor de escala: 0,9992

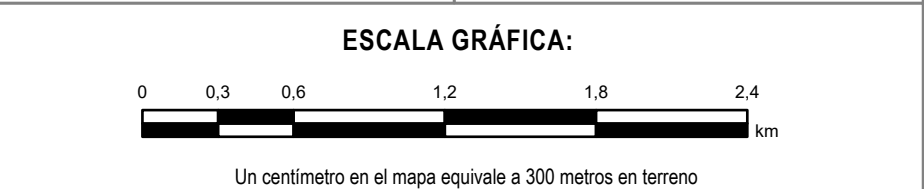
FUENTES CARTOGRÁFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).
Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Elaboración y cálculos de la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025 con base en actualización catastral de IGAC, 2015

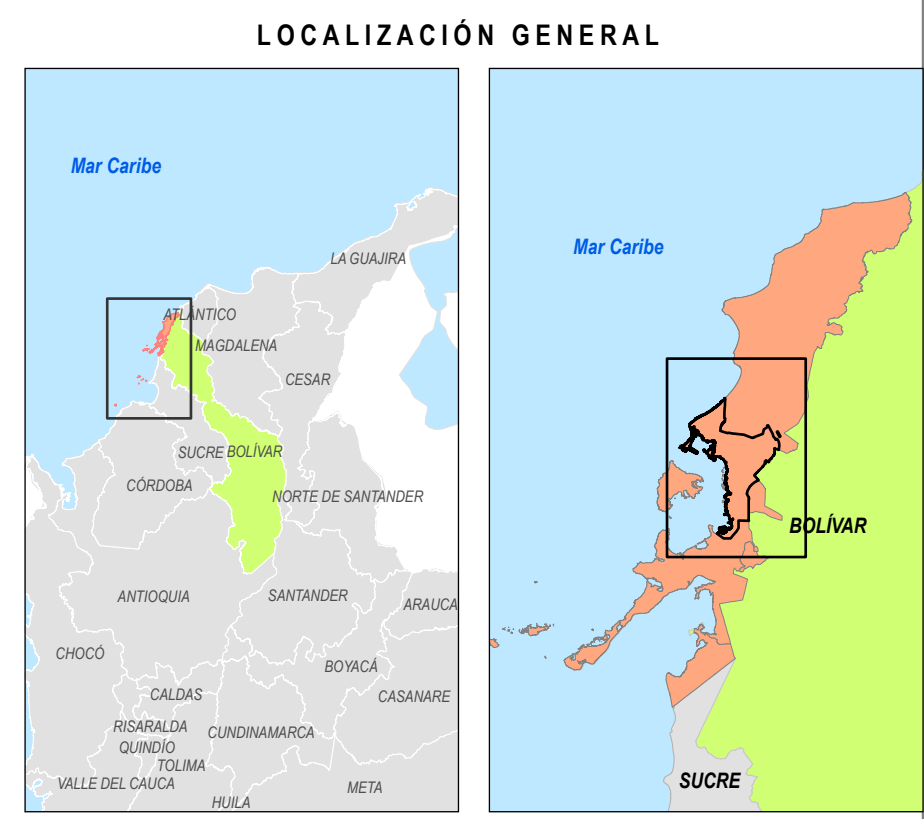
ESCALA DE TRABAJO: 1:5.000

ESCALA DE IMPRESIÓN: 1:30.000



ARCHIVO:
D-E-02-02 Tamaño de predios en suelo urbano vigencia 2015

Número de Mapa:
D-E-02-02



FECHA DE ELABORACIÓN:
17/09/2025

ELABORÓ:
Centro de Estudios Territoriales - Secretaría de Planeación Distrital, 2025

REVISÓ:

APROBÓ: