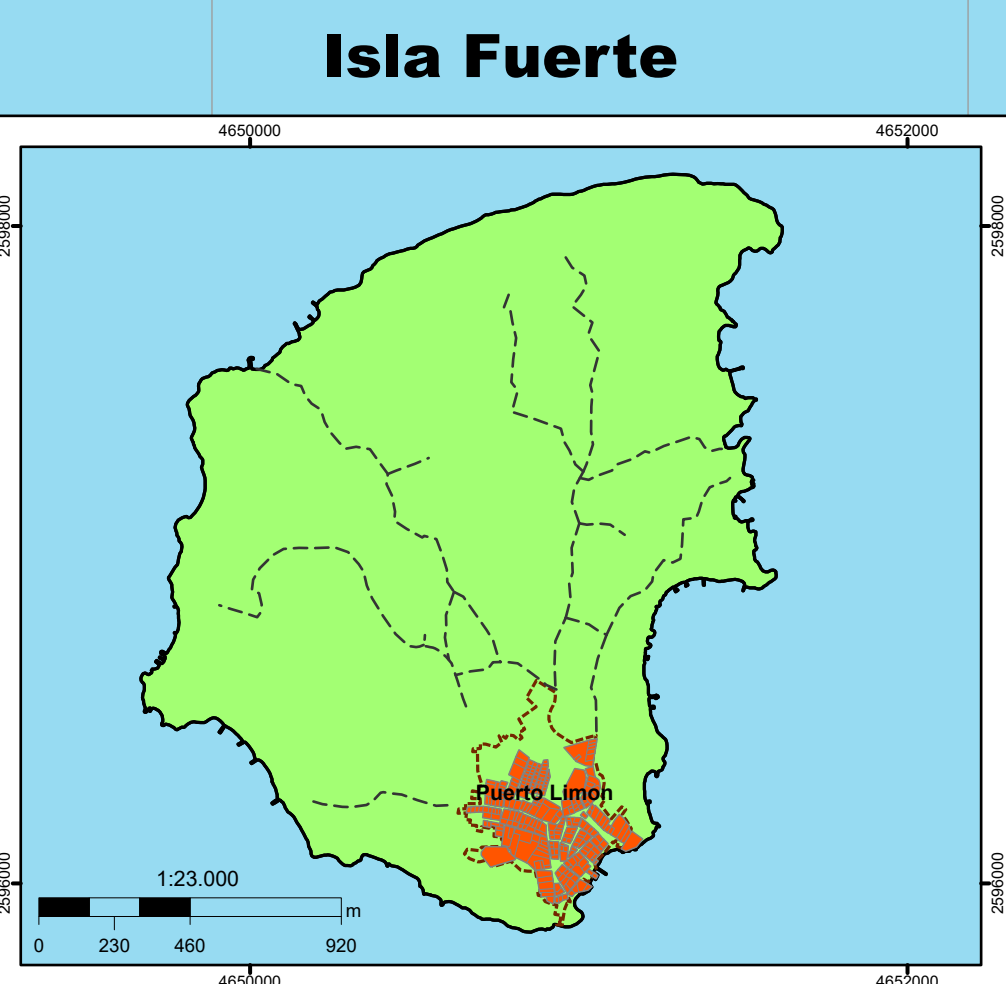
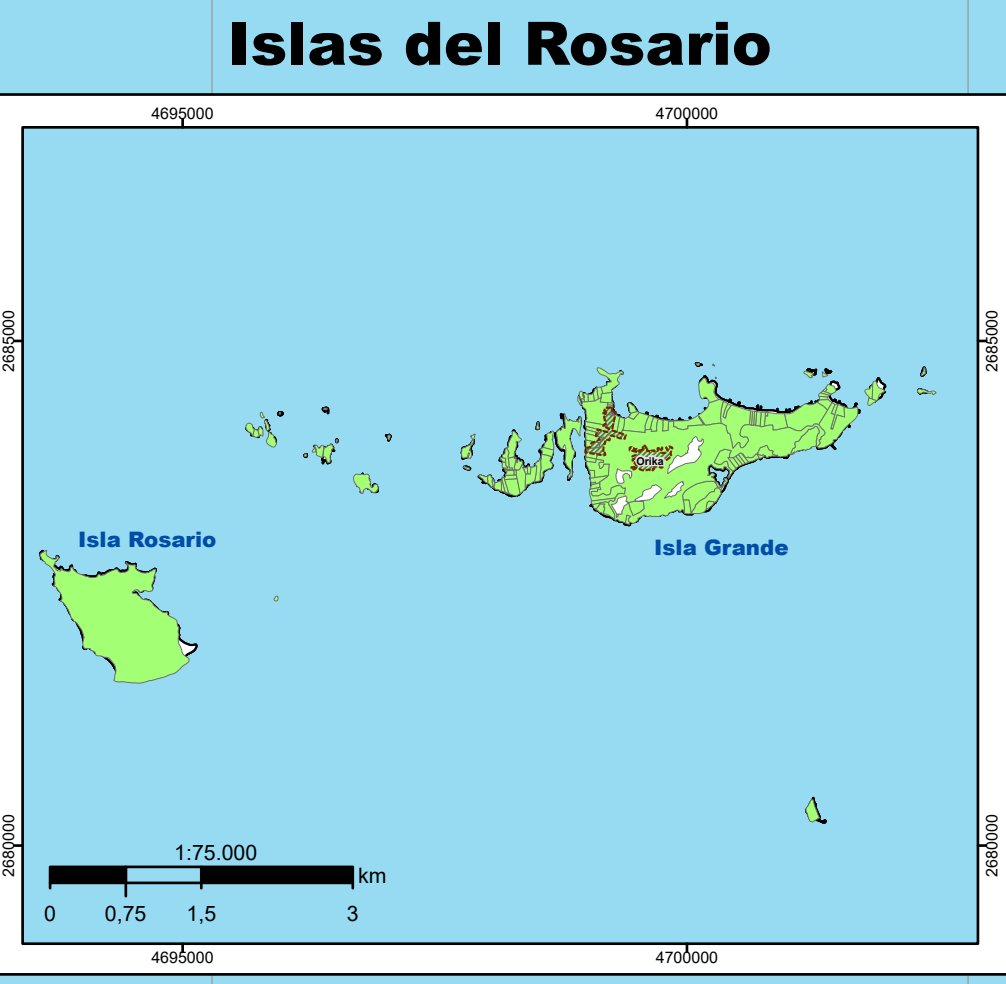
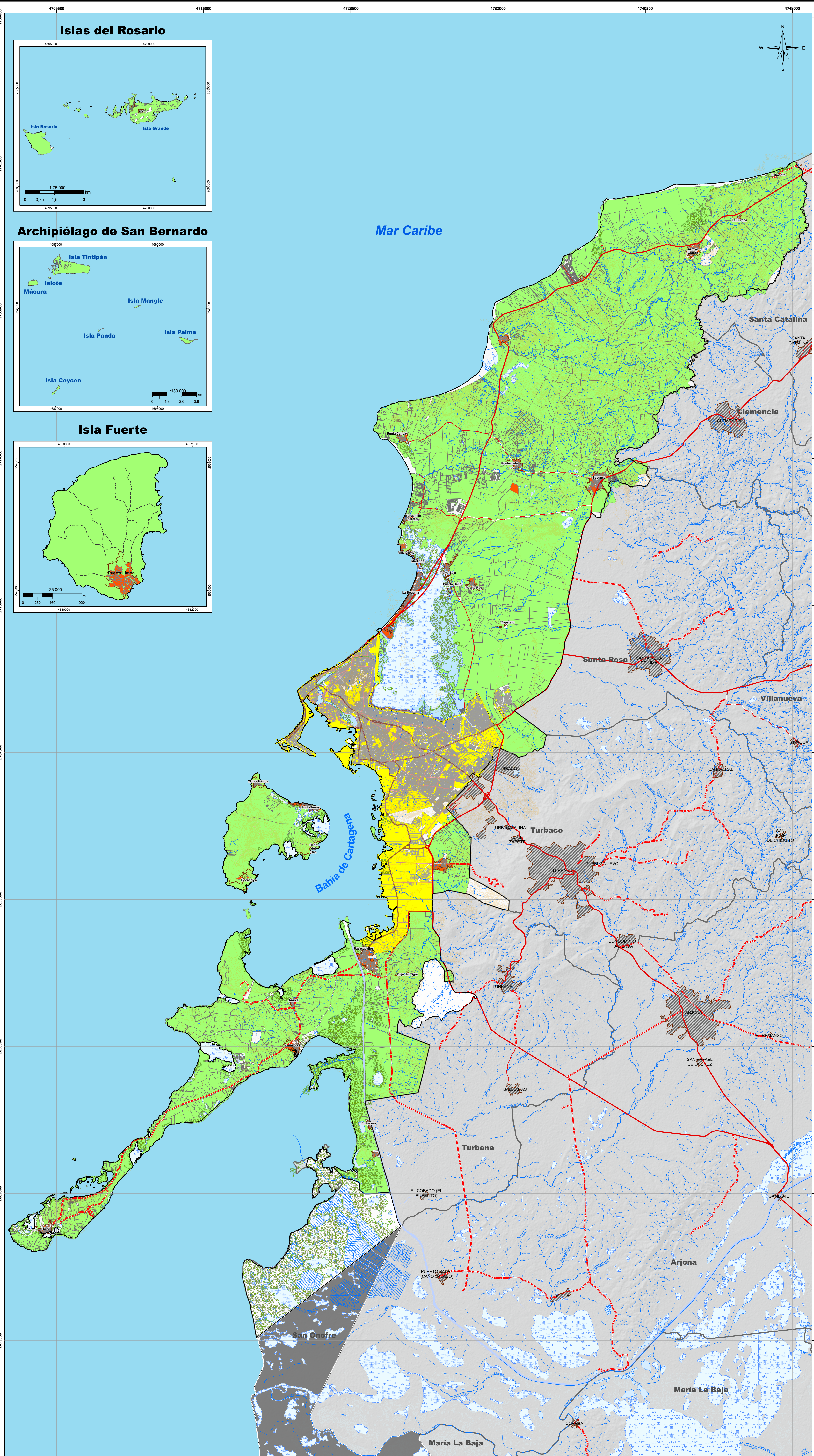




ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE CARTAGENA DE INDIAS

ETAPA DE DIAGNÓSTICO



Centro de Estudios Territoriales
Alcaldía de Cartagena



Secretaría de Planeación Distrital



ESTRUCTURA PREDIAL POR SECTORES

LEYENDA

Predios por sector

Predios en suelo Urbano

Predios en suelo Rural

Predios en Centros poblados

CONVENCIONES

HIDROGRAFÍA

Drenaje permanente

Drenaje intermitente

Manglares

Ciénaga

Laguna

Canal Doble

Piscina

TRANSPORTE

Vías rurales

Vía Tipo 1

Vía Tipo 2

Vía Tipo 3

Vía Tipo 4

Vías urbanas

Nacional

Arterial

Complementaria

ADMINISTRATIVO

Perímetro Urbano Vigente

Límite departamental

Límite Distrital

Centros Poblados

Límites Municipales

Áreas en conflicto limítrofe

RELIEVE

Curva de nivel

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema Proyección: Transversal de Mercator

Datum: MAGNA-SIRGAS

Elipsoide: GRS80

Origen: Único Nacional

Origen - Latitud: 4°N

Origen - Longitud: 73°W

Falso Este: 5.000.000

Falso Norte: 2.000.000

Unidades: Metros

Factor de escala: 0.9992

FUENTES CARTOGRÁFICAS:

Fuente Básica: Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

Escala 1:25.000 (2017)

Fuente Temática: Elaboración y cálculos de la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, 2025 con base en actualización catastral 2025

ESCALA DE TRABAJO:

1:25.000

ESCALA DE IMPRESIÓN:

1:85.000

ESCALA GRÁFICA:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 km

Un centímetro en el mapa equivale a 0,85 kilómetros en terreno.

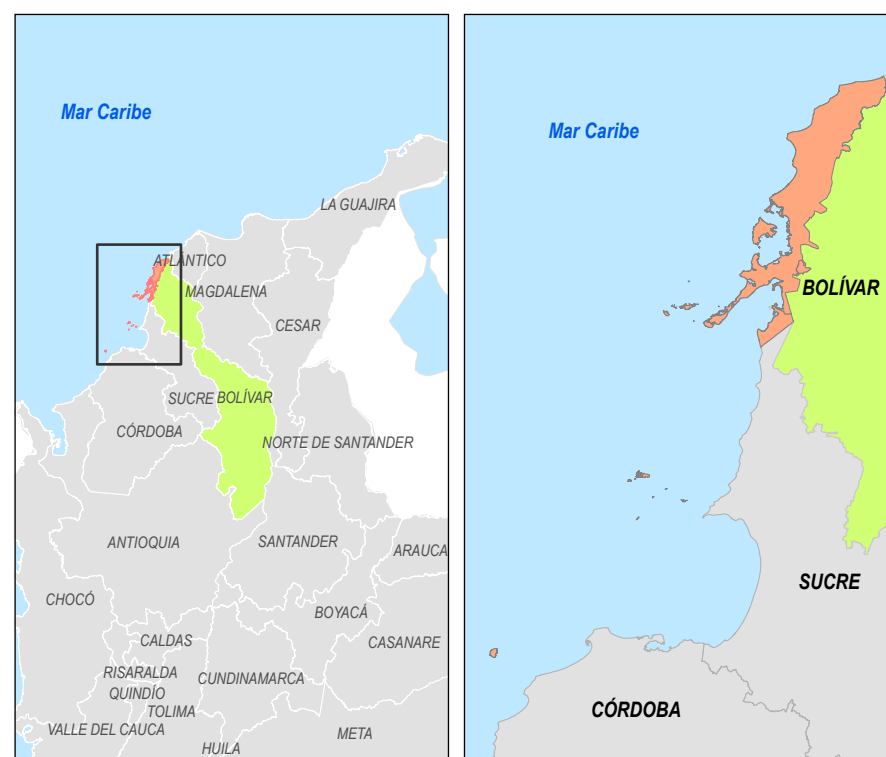
ARCHIVO:

D-E-02-01 Estructura predial por sectores

NÚMERO DE MAPA:

D-E-02-01

LOCALIZACIÓN GENERAL



FECHA DE ELABORACIÓN:

16/09/2025

ELABORÓ:

Centro de Estudios Territoriales, 2025

REVISÓ:

APROBÓ: